

Niederschrift über die öffentliche 33. Sitzung des Marktgemeinderates Maßbach



Sitzungsdatum: Dienstag, 10.11.2015
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 22:20 Uhr
Ort: Rathaus - Rathaussaal - in 97711 Maßbach,
Marktplatz 1

Anwesenheitsliste

1. Bürgermeister

Klement, Matthias

Mitglieder des Marktgemeinderates

Bieber, Achim
Denner, Gotthard
Dittmar, Diethard Dr.
Dittmar, Sabine MdB
Eußner, Andreas
Geßner, Herbert
Heuchler, Werner
Hub, Yvonne
Klement, Christoph
Müller, Jürgen
Neunhoeffler, Felix
Röder, Volker
Rützel, Wolfgang
Schüler, Christian
Streit, Winfried

Schriftführer

Händel, Eckhard

Verwaltung

Brust, Wolfgang

Gäste

Keßler-Rosa, Jochen Pfarrer

Geschäftsführer des Diakonischen Werkes
Schweinfurt

Seufert, Reinhard Architekt

Abwesende:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Dünisch, Wolfgang

berufliche Verhinderung

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- Punkt 1) Vergabe der Zimmererarbeiten zur Erweiterung der Rettungswache in Maßbach
- Punkt 2) Vergabe der Dachdeckerarbeiten zur Erweiterung der Rettungswache in Maßbach
- Punkt 3) Vergabe der Spenglerarbeiten zur Erweiterung der Rettungswache in Maßbach
- Punkt 4) Erweiterung der Rettungswache Maßbach; Ermächtigung des Ersten Bürgermeisters zur Materialbestellung und Vergabe von weiteren Planungsleistungen
- Punkt 5) St 2281; Bekanntgabe der Stellungnahme des BayStMI zur Ortsumfahrung von Maßbach
- Punkt 6) Vollzug der Straßenverkehrsordnung (StVO); Ausweisung eines verkehrsberuhigten Bereichs vor dem Eingang der Kindertagesstätte "Lauerland" in Poppenlauer
- Punkt 7) Anfragen gemäß Art. 29 der GeschO, ggf. allgemeine Informationen durch den Ersten Bürgermeister und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungsgründe im Sinne von Art. 52 Abs. 2 GO

Erster Bürgermeister Matthias Klement eröffnet um 19:00 Uhr die 33. Sitzung des Marktgemeinderates Maßbach. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest (Art. 47 Abs. 2 GO).

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben (vgl. § 25 Abs. 1 GeschO).

ÖFFENTLICHER TEIL

Punkt 1) Vergabe der Zimmererarbeiten zur Erweiterung der Rettungswache in Maßbach

Die betreffenden Leistungen sind durch den Gemeindebauhof beschränkt ausgeschrieben worden.

An 8 Bewerber sind Ausschreibungsunterlagen versandt worden.

5 Angebote sind bis zum Submissionstermin am 03.11.2015 – 11:00 Uhr eingegangen und wurden entsprechend ausgewertet.

Die Wertung der Angebote durch den Gemeindebauhof ergab, dass das wirtschaftlichste Angebot die Firma Zimmerei Bötsch aus Wermerichshausen mit 6.502,16 € abgegeben hat.

Auf Empfehlung des Gemeindebauhofleiters wird vorgeschlagen, den Zuschlag auf dieses Angebot zu erteilen.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, den Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot der Firma Bötsch aus Wermerichshausen mit 6.502,16 € brutto zur Ausführung der Zimmererarbeiten im Rahmen der o.a. Baumaßnahme zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 0 Anwesend 16 Befangen 0
--

Punkt 2) Vergabe der Dachdeckerarbeiten zur Erweiterung der Rettungswache in Maßbach

Die betreffenden Leistungen sind durch den Gemeindebauhof beschränkt ausgeschrieben worden.

An 9 Bewerber sind Ausschreibungsunterlagen versandt worden.

6 Angebote sind bis zum Submissionstermin am 03.11.2015 – 11:15 Uhr eingegangen und wurden entsprechend ausgewertet.

Die Wertung der Angebote durch den Gemeindebauhof ergab, dass das wirtschaftlichste Angebot die Firma Gartenmann aus Volkershausen mit 4.081,94 € abgegeben hat.

Auf Empfehlung des Gemeindebauhofleiters wird vorgeschlagen, den Zuschlag auf dieses Angebot zu erteilen.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, den Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot der Firma Gartenmann aus Volkershausen mit 4.081,94 € brutto zur Ausführung der Dachdeckerarbeiten im Rahmen der o.a. Baumaßnahme zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 0 Anwesend 16 Befangen 0
--

Punkt 3) Vergabe der Spenglerarbeiten zur Erweiterung der Rettungswache in Maßbach

Die betreffenden Leistungen sind durch den Gemeindebauhof beschränkt ausgeschrieben worden.

An 8 Bewerber sind Ausschreibungsunterlagen versandt worden.

4 Angebote sind bis zum Submissionstermin am 03.11.2015 – 11:30 Uhr eingegangen und wurden entsprechend ausgewertet.

Die Wertung der Angebote durch den Gemeindebauhof ergab, dass das wirtschaftlichste Angebot die Firma GH Bedachung aus Nüdlingen mit 1.043,67 € abgegeben hat.

Auf Empfehlung des Gemeindebauhofleiters wird vorgeschlagen, den Zuschlag auf dieses Angebot zu erteilen.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, den Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot der Firma GH Bedachung GmbH aus Nüdlingen mit 1.043,67 € brutto zur Ausführung der Spenglerarbeiten im Rahmen der o.a. Baumaßnahme zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 0 Anwesend 16 Befangen 0
--

Punkt 4) Erweiterung der Rettungswache Maßbach; Ermächtigung des Ersten Bürgermeisters zur Materialbestellung und Vergabe von weiteren Planungsleistungen

Der Bauantrag für die gemeindliche Baumaßnahme wurde zwischenzeitlich durch das Landratsamt Bad Kissingen genehmigt. Im Gemeindehaushalt 2015 sind für die Umsetzung der Maßnahme insgesamt 95.000 € eingestellt.

Die Rohbauarbeiten werden durch den Gemeindebauhof ausgeführt. Um einen zügigen Baufortschritt zu gewährleisten, wird empfohlen, den Ersten Bürgermeister zur Beschaffung des dazu benötigten Materials zu bevollmächtigen.

Die externen Arbeiten wurden nach erfolgter Ausschreibung durch Einzelbeschlüsse des Gemeinderates gesondert vergeben.

Außerdem müssen für den Umbau der Rettungswache diverse Bauteile statisch begutachtet bzw. neue Bauteile statisch berechnet werden. Darüber hinaus ist ein Brandschutznachweis zu erstellen. Um die Fertigstellung des Rohbaues noch in diesem Jahr zu gewährleisten, wird auch diesbezüglich eine Bevollmächtigung des Ersten Bürgermeisters zur Vergabe der entsprechenden Planungsleistungen empfohlen.

Über die Anpassung des Mietpreises ist vom Marktgemeinderat zu gegebener Zeit gesondert zu entscheiden.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, der Baumaßnahme zur Erweiterung der Rettungswache in den Haushaltsjahren 2015 / 2016 zuzustimmen. Der Rohbau wird vom Gemeindebauhof erstellt.

Um die zügige Durchführung der Rohbauarbeiten bis Ende dieses Jahres zu gewährleisten, wird der Erste Bürgermeister bevollmächtigt, das hierzu benötigte Baumaterial bedarfsgerecht in eigener Zuständigkeit zu beschaffen.

Des Weiteren wird er bevollmächtigt, die noch nötigen Planungsleistungen zu beauftragen.

Über die Anpassung des Mietpreises für die neue Rettungswache wird zu gegebener Zeit vom Marktgemeinderat gesondert entschieden.

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 0 Anwesend 16 Befangen 0
--

Punkt 5) St 2281; Bekanntgabe der Stellungnahme des BayStMI zur Ortsumfahrung von Maßbach

In der Sitzung am 09.06.2015 hat der Marktgemeinderat hierzu einhellig beschlossen, eine mögliche Ortsumfahrung von Maßbach im Verlaufe der ehem. Bahntrasse und auf dem früheren Bahnhofsgelände abzulehnen und im Rahmen der nächsten Änderung des gemeindlichen Flächennutzungsplanes die Herausnahme der bisher dargestellten Ortsumfahrung von Maßbach im Zuge der St 2281 anzustreben.

Das Bayer. Staatsministerium des Innern hat hierzu die beigelegte Stellungnahme von Herrn Staatssekretär Eck vom 26.10.2015 übersandt.

Dem Marktgemeinderat wird hiervon Kenntnis gegeben. Weiteres ist aus Sicht der Verwaltung hierzu derzeit nicht veranlasst.

Im Hinblick auf einen möglichen Erwerb des Geländes vom Freistaat Bayern sollte zur gegebenen Zeit ein städtebauliches Nutzungskonzept in Auftrag gegeben werden.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt den dazu vorgelegten Aktenvermerk von Herrn Staatssekretär Eck vom 26.10.2015 zustimmend zur Kenntnis.

Wg. der Größe des ehem. Bahnhofsgeländes sollte in naher Zukunft ein städtebauliches Nutzungskonzept für das Quartier beauftragt werden.

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 0 Anwesend 16 Befangen 0
--

Punkt 6)

Vollzug der Straßenverkehrsordnung (StVO): Ausweisung eines verkehrsberuhigten Bereichs vor dem Eingang der Kindertagesstätte "Lauerland" in Poppenlauer

Aus der Mitte des Marktgemeinderats wurde seinerzeit angeregt, den verkehrsberuhigten Bereich vor dem Eingang der Kindertagesstätte „Lauerland“ (Kita) in Richtung Spielplatz zu erweitern.

Am 07.10.2015 fand daher nochmals eine Verkehrsschau mit der Polizeiinspektion Bad Kissingen, Herrn MGR Werner Heuchler und Herrn Daniel Heuchler als Kita-Vertreter statt.

Übereinstimmend kam man dabei zu der Auffassung, dass ein zu großer verkehrsberuhigter Bereich nicht sinnvoll ist, da nach den Erfahrungen der Verkehrspolizei ein zu groß dimensionierter Bereich von den Verkehrsteilnehmern schnell nicht mehr als solcher wahrgenommen bzw. beachtet wird.

Vielmehr soll unterhalb der Kita beim Festplatz vor dem verkehrsberuhigten Bereich nochmals zur Verkehrssicherheit „30 km/h“ auf der Fahrbahnfläche markiert werden.

Des Weiteren wird vorgeschlagen, die „Mühlgasse“ und die „Badgasse“ aus dem verkehrsberuhigten Bereich herauszunehmen. Damit entfällt in diesem Bereich das Parkverbot, vor allem auch für die betroffenen Anlieger.

Zudem lassen die örtlichen Verhältnisse (enge Fahrbahnen) auch keine höheren Geschwindigkeiten in diesem Bereich zu. Von der Ludwigstraße kommend soll der verkehrsberuhigte Bereich erst auf Höhe der Einmündung „Badgasse“ beginnen.

Der neu ausgewiesene verkehrsberuhigte Bereich ergibt sich aus dem beigefügten Lageplan i.d.F. vom 04.11.2015.

Im Rahmen der Beratung hierzu wird mehrfach die Auffassung vertreten, dass der verkehrsberuhigte Bereich von Norden her noch etwas verkleinert werden könnte und das entsprechende Verkehrszeichen deshalb besser an die südliche Grenze des Grundstückes Fl.Nr. 431 versetzt werden sollte. Erwogen wird auch, den gesamten verkehrsberuhigten Bereich im Umgriff der Kita zu pflastern, damit er auch rein optisch besser wahrgenommen wird. Dieser Vorschlag wird jedoch aus Kostengründen nicht weiter vertieft.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, der Ausweisung des vorgeschlagenen verkehrsberuhigten Bereiches im Umgriff der Kindertagesstätte „Lauerland“ in Poppenlauer gemäß dem beigefügten Lageplan i.d.F. vom 04.11.2015 mit der Einschränkung zuzustimmen, dass das entsprechende Verkehrszeichen von Norden her an die südliche Grenze des Grundstückes Fl.Nr. 431 versetzt wird.

Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechende verkehrsrechtliche Anordnung zu erlassen.

Zur Kontrolle des Verkehrs soll als flankierende Maßnahme das gemeindliche Geschwindigkeits-Messgerät zeitnah aufgestellt werden.

Abstimmungsergebnis: Ja 16 Nein 0 Anwesend 16 Befangen 0
--

Punkt 7)

Anfragen gemäß Art. 29 der GeschO, ggf. allgemeine Informationen durch den Ersten Bürgermeister und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungsgründe im Sinne von Art. 52 Abs. 2 GO

Am Ende des öffentlichen Teiles werden von Bürgermeister Klement noch einige wenige Anfragen aus der Mitte des Marktgemeinderates abschließend beantwortet.

- **LTE-Versorgung von Maßbach;
Bauftragung einer elektromagnetischen Messung**

In Vollzug des Gemeinderatsbeschlusses vom 25.06.2015 ist beabsichtigt, Prof. Dr. Ulrich Bochtler von der Hochschule Aschaffenburg mit der Durchführung von Messungen zur Erstellung einer Immissionsprognose in Bezug auf die geplante LTE-Versorgung von Maßbach als Entscheidungshilfe für den Gemeinderat und zur Herstellung von Transparenz in der Öffentlichkeit zu beauftragen.

Ein Antrag auf Gewährung einer Zuwendung aus dem dazu aufgelegten staatlichen Förderprogramm wurde gestellt.

Einwände dagegen werden nicht erhoben.

- **Überprüfung der bestehenden Parkverbotsregelung in der Hauptstraße gegenüber dem ehem. EDEKA-Markt in Poppenlauer**

Die betreffende Regelung soll im Rahmen der nächsten örtlichen Verkehrsschau auf ihre Notwendigkeit hin überprüft werden.

- **Baumbestattungen im Friedhof Maßbach**

Aus gegebenem Anlass sollen die Möglichkeiten einer zukünftigen Baumbestattung im Rahmen eines Besichtigungstermins als Entscheidungshilfe für den Marktgemeinderat erörtert werden.

- **Bekanntmachungskasten im Gemeindeteil Poppenlauer**

Bei Kälte und Nässe ist das Schaufenster immer wieder so beschlagen, dass die Aushänge nicht gelesen werden können. Es soll versucht werden, den Mangel zu beseitigen.

- **Vergabe von Hausanschlussarbeiten in der Bergstraße**

Durch die Nichtvorhersehbarkeit einer Schachterneuerung fallen voraussichtlich Mehrkosten in Höhe von 2.500 € an. Dennoch bewegen sich die Baukosten insgesamt im Rahmen der ursprünglichen Kostenschätzung.

Die Mehrkosten werden hiermit dem Marktgemeinderat angezeigt. Einwände dagegen werden nicht erhoben.

- **Errichtung von Dauerparkplätzen inkl. Brücken- und Wegeverbindung an der Lauer in Maßbach; Zustimmung zur Änderung der Planung**

In der Gemeinderatssitzung am 27.10.2015 hat der Marktgemeinderat der Planung des Büros arc.grün zur Errichtung von Dauerparkplätzen unter dem Vorbehalt zugestimmt, dass der Verbindungsweg zwischen den Brücken in seiner jetzigen Form belassen wird.

Die Städtebauförderungsstelle an der Regierung von Unterfranken hat dazu mitgeteilt, dass eine Förderung nur in Betracht kommt, wenn auch der Weg zwischen den beiden Fußgängerbrücken ausgebaut und in die Gestaltungsplanung mit aufgenommen wird.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt in Abänderung seines Beschlusses vom 27.10.2015 ergänzend auch dem Ausbau des Verbindungsweges zwischen den beiden Brücken einhergehend mit einer entsprechenden Änderung der Planung zu.

Abstimmung:	Ja 16	Nein 0	Anwesend 16	Befangen 0
-------------	-------	--------	-------------	------------

Matthias Klement
Erster Bürgermeister

Eckhard Händel
Schriftführer