AUSSCHREIBUNG ZUR VERPACHTUNG DES KIOSK IM FREIBAD DES MARKTES MASSBACH

Der Markt Maßbach schreibt ab sofort den Kiosk im Freibad Maßbach zur Bewirtschaftung aus.

Für unsere kleinen und großen Badegäste stehen nach dem Neubau des Versorgungsgebäudes im Jahr 2019 und der Neugestaltung des Freibades ein attraktives Freizeitgelände zur Verfügung. Wir bieten neben dem großen Schwimmerbecken ein Kleinkinderbecken mit Rutsche sowie zwei große Liegewiesen und eine Sonnenterrasse. Am Kiosk befindet sich eine Terrasse mit Bestuhlung.

Für den Kiosk wird ein Pächter gesucht, der sich eigenverantwortlich um das leibliche Wohl der Freibadbesucher kümmert. Die regelmäßigen Öffnungszeiten des Kiosks sind an die Öffnungszeiten des Freibades gebunden. Wünschenswert zum Betreiben des Kiosks sind Erfahrungen und Vorkenntnisse in der Gastronomie oder vergleichbaren Bereichen. Notwendig sind die Nachweise über die Kenntnis der entsprechenden gesetzlichen und hygienischen Vorschriften.

Der Kiosk umfasst folgende Flächen und Räumlichkeiten:

- 1 Verkaufsraum mit Zubereitung
- 1 Terrasse mit Bestuhlung
- 1 Lagerraum
- 1 Personal-WC

Die Badesaison beginnt im Mai und endet Anfang September. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Markt Maßbach, 11.01.2022

Klement

Erster Bürgermeister

ausgehängt am: abgenommen am:

Konditionen:

- Das Pachtverhältnis beginnt ab sofort, spätestens mit Öffnung des Freibades und läuft auf unbestimmte Zeit jeweils beschränkt auf die jeweilige Badesaison. Es kann von beiden Seiten unter Einhaltung einer vierwöchigen Frist zum 31.12. eines jeden Jahres gekündigt werden.
- Folgende Leistungen werden von Pächterin/Pächter erwartet:

 Folgende Leistungen von Pächterin von Pächter
 - die Pächterin/der Pächter ist verpflichtet, während der Badesaison (Mai bis September) für einen durchgängigen Betrieb ohne Sonn- und Feiertagsruhe zu sorgen. Im Einvernehmen mit dem Verpächter kann an Schlechtwettertagen der Bade- und Kioskbetrieb ganz oder teilweise geschlossen werden.
 - Säuberung der Terrasse am Kiosk
- Pachtzins: pauschal für eine Saison 150,00 € (inkl. Nebenkosten)
- Die Pächterin/der Pächter trägt alle Steuern, Abgaben und Umlagen, welche den gewerblichen Betrieb und die eigene Person betreffen
- Grundsteuer, Brand- und sonstige Gebäudeversicherungsbeiträge werden von der Verpächterin übernommen
- Die Pächterin/der Pächter übernimmt die volle Haftung für das Pachtobjekt. Sie/er haftet für alle Schäden, die durch sie/ihn, Beauftragte, Unterpächter, Bedienstete, Gäste, Besucher, Lieferanten entstehen.
- Die Pächterin/der Pächter muss den Besitz einer Betriebshaftpflichtversicherung nachweisen. Außerdem hat sie/er für das gesamte Inventar eine Glas-, Feuer-, Einbruch- und Diebstahlversicherung abzuschließen.
- Versorgungsfahrten sind mit dem eigenen PKW auszuführen.
 PKW-Abstellplatz am Bad ist vorhanden.

Sollten wir Ihr Interesse geweckt haben, erbitten wir Ihre Bewerbung an den Markt Maßbach, Marktplatz 1, 97711 Maßbach. Falls Sie weitere Fragen haben sollten, steht Ihnen das Liegenschaftsamt unter der Rufnummer 09735/89132, Frau Röder zur Verfügung.

Geänderte Konditionen

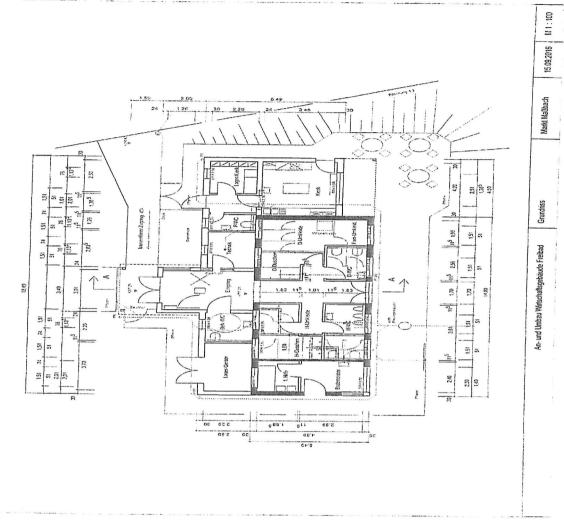


Freibad, Schwimmer- und Kinderbecken



Versorgungsgebäude mit Kiosk

ausgehängt am: abgenommen am:



Raumeinteilung Versorgungsgebäude

ausgehängt am: abgenommen am: