

Pressemitteilung vom Markt Maßbach



Poppenlauer Update 6 (02.02.2024)

Warum drei Monate Funkstille

Weil es manchmal ein bisschen länger dauert. Damit Raum entsteht für viel Besseres! Und genau das ist bei euch in Poppenlauer in den vergangenen drei Monaten geschehen. Eine Top-Lösung hat sich aufgetan: **Das ehemalige Raiffeisen-Gebäude ist Geschichte!** Euer zukünftiger Tante Enso wird einen Neubau mitten in Poppenlauer neben dem Dorfplatz bekommen!



Viel zentraler ist der neue Standort eures zukünftigen Tante Enso.

Die Hintergründe zum Neustart

Nachdem alle Kosten für den Umbau des alten Raiffeisen-Gebäudes kalkuliert waren, zeigte die Summer unter dem Strich: Ein Neubau für Tante Enso ist viel günstiger! Diesen Satz kann eine Gemeinde normalerweise nie sagen. Normalerweise, doch Poppenlauer kann: Der Gemeinde war in jüngster Vergangenheit das Grundstück der ehemaligen Bäckerei *Gensler* angeboten worden. Die Gemeinde hat zugeschlagen und Grundstück samt Gebäude gekauft. Ja, werden vielleicht einige von euch jetzt denken, schön und gut, aber wer übernimmt die Kosten für Abriss altes Gebäude und Neubau Tante Enso? Auch in diesem Punkt ist Poppenlauer gerüstet. Es hat sich bereits ein Investor gefunden, der die Kosten **für Abriss** (?) und Neubau übernimmt. Für das ehemalige Raiffeisen-Gebäude werden jetzt andere Verwendungsmöglichkeiten geprüft.

Neubau – die optimale Lösung

Ihr lest, eure Geduld hat sich bezahlt gemacht! Tante Enso bekommt in Poppenlauer einen schicken Neubau. Mit ausreichend Verkaufsfläche. In Top-Lage! Und es gibt noch ein kleines Bonbon obendrauf: Es wird draußen eine öffentliche Toilette mit geplant. Welch' Gewinn für eure Dorfmitte!