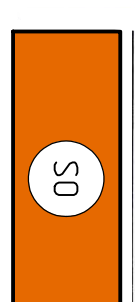


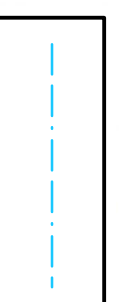
Festsetzungen

- 1.1.1. Standort für Photovoltaikanlagen**
- Zulässig sind Anlagen zur Erzeugung von elektrischer Energie aus Sonnenlicht sowie alle dafür erforderliche Gebäude und Bauarbeiten. Solaranlagen sind innerhalb der 40-Meter-Baurechtszone zulässig. Anlagen zur Erzeugung von elektrischer Energie durch Wasserkraft, Windkraft, Biogas, Biomasse, Geothermie, Kleinwasserkraft, Photovoltaik, Photovoltaikthermie oder Anlagen zur Erzeugung von elektrischer Energie durch Nutzung von überschüssiger Leistung aus anderen Anlagen sind innerhalb der Baurechtszone zulässig. Die Anlagen zur Erzeugung von elektrischer Energie durch Nutzung von überschüssiger Leistung aus anderen Anlagen sind innerhalb der Baurechtszone zulässig, wenn die Anlagen zur Erzeugung von überschüssiger Leistung aus anderen Anlagen innerhalb der Baurechtszone aufgestellt sind und die Anlagen zur Erzeugung von überschüssiger Leistung aus anderen Anlagen innerhalb der Baurechtszone aufgestellt sind.

- 1.1.2. Maßstab**
Der messtechnische Maßstab für Solarparks (MP) beträgt 200:000m²
- 1.1.3. Höhe**
Die Höhe von technischen Nebenanlagen darf maximal 3,00 Meter betragen, gemessen von der mittigen Geländeoberfläche bis zum höchsten Teil der Konstruktion. Die Höhe freistehender Solarparks darf maximal 3,50 Meter betragen, gemessen von der mittigen Geländeoberfläche bis zum höchsten Teil der Konstruktion.
- 1.2. Bereiche und nicht bebaubare Grundstücksflächen**
- Baumzone**
Gehölzgruppen, Heckenstränge und Mahlenisse zum Schutz vor Wind, Regen und Schnee.
Grünen entlang direkter Verkehrswege von Motor und Autostrassen.
Grünen, die sich im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland befinden, werden vorbehaltlich ihrer Nutzung.
- 1.3. Geltungsbereich, Nutzungsplanung und Maßnahmen zum Schutz vor Naturkatastrophen**
Die Höhe von technischen Nebenanlagen darf maximal 3,00 Meter betragen, gemessen von der mittigen Geländeoberfläche bis zum höchsten Teil der Konstruktion. Die Höhe freistehender Solarparks darf maximal 3,50 Meter betragen, gemessen von der mittigen Geländeoberfläche bis zum höchsten Teil der Konstruktion.



MS-230.000m²



GOK 5.00m
OK 3.50m

14. Sonstige Einzelheiten

- 14.1. Grenzen des öffentlichen Grünflächenbereiches des Bauantragstellers**
Der vorhandene Baumgrünplan setzt die Grenze seines Grünflächenbereiches fest.
- 2. Baurechtsrechtlicher Festsetzungen**
Festsetzungen von bebauten Gebäuden sind nicht statufestzusetzen. Festsetzungen von bebauten Gebäuden sind nicht statufestzusetzen, wenn sie zur Verwirklichung einer gemeinnützigen oder wirtschaftlichen Aufgabe erforderlich sind.
- 2.1. Festsetzungen**
Festsetzungen von bebauten Gebäuden sind nicht statufestzusetzen. Festsetzungen von bebauten Gebäuden sind nicht statufestzusetzen, wenn sie zur Verwirklichung einer gemeinnützigen oder wirtschaftlichen Aufgabe erforderlich sind.
- 2.2. Baurechtsrechtlicher Festsetzungen**
Festsetzungen von bebauten Gebäuden sind nicht statufestzusetzen. Festsetzungen von bebauten Gebäuden sind nicht statufestzusetzen, wenn sie zur Verwirklichung einer gemeinnützigen oder wirtschaftlichen Aufgabe erforderlich sind.
- 2.3. Oberflächengestaltung der Solarparks**
Die Solarparks sind in ihrer Oberfläche und Ausrichtung so zu gestalten, dass sie sich harmonisch in die Umgebung einfügen und eine Vernetzung mit der Vegetation in der Umgebung bewirken.
- 2.4. Einbauten**
Höhe der Grundflächenfestlegung: 100cm, 120cm, 140cm, 160cm, 180cm, 200cm, 220cm, 240cm, 260cm, 280cm, 300cm, 320cm, 340cm, 360cm, 380cm, 400cm, 420cm, 440cm, 460cm, 480cm, 500cm, 520cm, 540cm, 560cm, 580cm, 600cm, 620cm, 640cm, 660cm, 680cm, 700cm, 720cm, 740cm, 760cm, 780cm, 800cm, 820cm, 840cm, 860cm, 880cm, 900cm, 920cm, 940cm, 960cm, 980cm, 1000cm.



bestehende Grundstücksgränze
Nachteilliche Überspannungen
Fischgraben der BA 71
40-Meter-Baurechtszone der A 71

14.14.1. Sonstige Einzelheiten

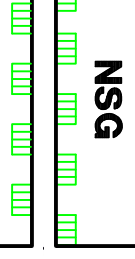
- 14.1.1. Grenzen des öffentlichen Grünflächenbereiches des Bauantragstellers**
Der vorhandene Baumgrünplan setzt die Grenze seines Grünflächenbereiches fest.
- 2. Baurechtsrechtlicher Festsetzungen**
Festsetzungen von bebauten Gebäuden sind nicht statufestzusetzen. Festsetzungen von bebauten Gebäuden sind nicht statufestzusetzen, wenn sie zur Verwirklichung einer gemeinnützigen oder wirtschaftlichen Aufgabe erforderlich sind.
- 2.1. Festsetzungen**
Festsetzungen von bebauten Gebäuden sind nicht statufestzusetzen. Festsetzungen von bebauten Gebäuden sind nicht statufestzusetzen, wenn sie zur Verwirklichung einer gemeinnützigen oder wirtschaftlichen Aufgabe erforderlich sind.
- 2.2. Baurechtsrechtlicher Festsetzungen**
Festsetzungen von bebauten Gebäuden sind nicht statufestzusetzen. Festsetzungen von bebauten Gebäuden sind nicht statufestzusetzen, wenn sie zur Verwirklichung einer gemeinnützigen oder wirtschaftlichen Aufgabe erforderlich sind.
- 2.3. Oberflächengestaltung der Solarparks**
Die Solarparks sind in ihrer Oberfläche und Ausrichtung so zu gestalten, dass sie sich harmonisch in die Umgebung einfügen und eine Vernetzung mit der Vegetation in der Umgebung bewirken.
- 2.4. Einbauten**
Höhe der Grundflächenfestlegung: 100cm, 120cm, 140cm, 160cm, 180cm, 200cm, 220cm, 240cm, 260cm, 280cm, 300cm, 320cm, 340cm, 360cm, 380cm, 400cm, 420cm, 440cm, 460cm, 480cm, 500cm, 520cm, 540cm, 560cm, 580cm, 600cm, 620cm, 640cm, 660cm, 680cm, 700cm, 720cm, 740cm, 760cm, 780cm, 800cm, 820cm, 840cm, 860cm, 880cm, 900cm, 920cm, 940cm, 960cm, 980cm, 1000cm.



bestehende Grundstücksgränze
Nachteilliche Überspannungen
Fischgraben der BA 71
40-Meter-Baurechtszone der A 71

Verfahrensvermerke

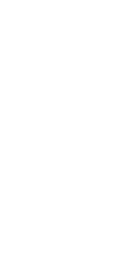
- Aufstellungsbeschluss**
Der Aufstellungsbeschluss für die Ausschreibung der Maßnahme...
Die Ausschreibung...
Der Wettbewerb...
- Wirtschaftsweg**
Wirtschaftsweg...
Wirtschaftsweg...
- Wasserrechtsweg**
Wasserrechtsweg...
Wasserrechtsweg...
- NSG**
Naturschutzgebiet...
NSG...
- FH**
Fischgraben...
FH...
- WSG**
Wasserrechtsweg...
WSG...
- 16189**
Feldnummer...
16189...



bestehende Grundstücksgränze
Nachteilliche Überspannungen
Fischgraben der BA 71
40-Meter-Baurechtszone der A 71

Verfahrensvermerke

- Aufstellungsbeschluss**
Der Aufstellungsbeschluss für die Ausschreibung der Maßnahme...
Die Ausschreibung...
Der Wettbewerb...
- Wirtschaftsweg**
Wirtschaftsweg...
Wirtschaftsweg...
- Wasserrechtsweg**
Wasserrechtsweg...
Wasserrechtsweg...
- NSG**
Naturschutzgebiet...
NSG...
- FH**
Fischgraben...
FH...
- WSG**
Wasserrechtsweg...
WSG...
- 16189**
Feldnummer...
16189...



bestehende Grundstücksgränze
Nachteilliche Überspannungen
Fischgraben der BA 71
40-Meter-Baurechtszone der A 71

<p>147.59 SÜD</p> <p>Vorbahnbezogener Baugebungsplan</p> <p>Solarpark an der A 71</p> <p>Markt Mabbach</p> <p>ENFASSTUNG</p>			
Planungsdatum	9. Juni 2015	EFASSTUNG	
Maßstab	1:2.000		
<p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p>			
<p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p>			
<p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p>			
<p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p>			
<p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p>			
<p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p>			
<p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p>			
<p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p> <p>Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier</p>			

Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier

Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier

Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier

Ansprechpartner: M. Krenert, E. Dürrgmeier